

Protokół
przeprowadzonego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości
będącej własnością Gminy Złotów

1. Termin przetargu: 2025.11.06 godz. 09:30
2. Miejsce przetargu: sala konferencyjna w Urzędzie Gminy Złotów, ul. Leśna 7, 77-400 Złotów
3. Rodzaj przetargu: ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
4. Przedmiot przetargu: nieruchomość niezabudowana, położona we wsi Zalesie leżącej ok. 7 km na zachód od Złotowa, w obszarze zabudowań, mieszkalnych jednorodzinnych, terenów leśnych, w odległości ok. 300 m od j. Zaleskiego (w prostej linii). Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta, teren pagórkowaty z licznymi samosiejkami i zakrzaczeniem, niezabudowany, nieuzbrojony, media (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna) dostępne z nieruchomości sąsiednich, w bliskim sąsiedztwie szkoła podstawowa, komunikacja drogą gminną utwardzoną ok. 300 m do drogi powiatowej, użytek gruntowy- N-nieuzytki

Położenie geodezyjne:

Gmina Złotów
 Obręb ZALESIE
 Numer działki 57
 Numer obrębu 0045
 Powierzchnia [ha] 0,1546
 Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Nr KW PO1Z/00005431/6

5. Działka nie jest obciążona prawem osób trzecich. Dział III i IV powołanej księgi wieczystej wolny jest od wpisów
6. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak
7. Osoby dopuszczone do uczestnictwa w przetargu, które w wyznaczonym terminie wpłaciły wadium oraz złożyły oświadczenie, że zapoznają się ze stanem faktycznym i formalno- prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu, które przyjęły bez zastrzeżeń:

1.1 Pająk Agnieszka	1.2 Kubicki Michał
2.1 Woiciechowski Łukasz	2.2 Wojciechowska Alicja
3.1 Kulesza Tomasz	3.2 Kulesza Agnieszka
	działająca przez pełnom. - Kulesza Tomasz

8. Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: 0

Uczestnicy przetargu powiadomieni zostali o tym, że cena wywoławcza jest wartością netto, a do najwyższej osiągniętej ceny zostanie doliczony należny podatek VAT

9. Cena wywoławcza: 70 200 zł
 Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 83 000 zł
 słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100


10. Nabywcą został/-a: Wojciechowski Łukasz
 Wojciechowska Alicja

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje nabywca, a dwa Gmina Złotów.

Komisja w składzie

podpis

- | | | |
|---------------------|----------------|--|
| 1 Longin Tomasz | przewodniczący |  |
| 2 Ewa Pulit | członek |  |
| 3 Marcin Ziółkowski | członek |  |


 (Czytelny podpis nabywcy)

Alicja Wojciechowska

Złotów, dnia 2025.11.06